

Compte-rendu conseil municipal **Vendredi 05 février 2021 – 19H00**

Présents :

HAUTEVILLE Laurent
CETTOUR-CAVE Laëtitia
REQUET Christophe
GARIN Patrick
JONDEAU David
FIGUREAU Marie-Laure
BIGOT Nicolas
LIZZI Dimitri
LIZZI Marilyne
MORELLO Corinne

Excusés :

ISNARD Sébastien
MICHAUD Nadine

ORDRE DU JOUR

- Bail Site Relais TDF (Télé Diffusion de France), durée 20 ans, tarif location selon opérateurs
- Programme -PEFC- Filière valorisation Bois - Subvention Région AURA - Coupe à câble
- Poste Agent technique, actualisation fiche de poste, déclaration CdG74
- RPQS - Eau Potable et Assainissement
- Urbanisme :
 - Colloud Pascal - Pièces complémentaires - 2020 B0003
 - Galvin Arnaud - Pièces complémentaires - 2020 B0001 - projet dépôt DP.
 - Gahan Joël - Travaux rénovation aménagement - 2021 B0001
 - Grevaz André - Accord Travaux aménagement grange 2020 B0010
 - Dumas P.Hubert – Clôture du terrain.
- Point sur travaux Aménagement Cantine- Réfectoire - AT -2021 001- pour Etablissements Recevant du Public (ERP)
- Affaires diverses

Bail site TDF (La Forclaz 2)

Le site héberge Free, Orange et SFR.

SFR va peut-être quitter le site.

TDF souhaite renégocier le bail qui s'élevait à 5427 Euros par an pour le porter à 9900 euros si SFR reste et 8100 euros si SFR part. Projet de Bail sur 20 ans.

Le contrat prévoit une réévaluation de 1.5% par an.

Le conseil s'inquiète de la nuisance des ondes sur la santé. Orange est en train d'augmenter la puissance de sa 4G (4G++) et le conseil se demande ce que peut provoquer à long terme des ondes trop fortes sur les habitants.

Des explications seront demandées aux opérateurs sur leur volonté de développer encore plus la puissance du système (5G).

Il faudra sans doute prendre une décision sur le bien-fondé d'une telle évolution : est-ce vraiment nécessaire ?

En attendant, le conseil propose de ne pas signer de bail sur 20 ans et de se limiter à 10 ans.

Coupes d'arbres et Programme PEFC : Programme de reconnaissance des certifications forestières.

L'adhésion au programme PEFC permet de bénéficier de subventions lors de l'exploitation forestière sur le territoire de la commune. L'adhésion coûte 150 euros pour 5 ans.

L'ONF a mis en vente 2 coupes de bois de 200m³ chacune. Mr Henri PREMAT a acheté l'ensemble pour une valeur de 5400 €. Les coupes se feront du côté du ruisseau des ravières (vers les containers poubelles à la sortie du village direction Le Jotty).

Accord du conseil pour ces coupes si c'est terminé et nettoyé pour la fin du mois d'août pour le rallye du Mont-Blanc.

5400 euros au total si on n'adhère pas au programme PEFC et 7500 à 8000 euros si on adhère au programme PEFC. Le conseil est d'accord pour adhérer.

Poste agent technique

Une annonce a été diffusée aux différentes communes de la CCHC.

Le poste prévoit : débroussaillage – Tonte/Elagage – Déneigement/Salage – Entretien bâtiments communaux – Entretien du réseau d'eau/Assainissement.

Il semble important que l'agent technique retenu habite non loin du village.

35 heures hebdomadaire.

CDD d'un an puis titularisation si l'agent fait l'affaire.

Prévoir une fiche de poste précise.

RQPS – Rapport sur le prix des services publics d'assainissement et du service d'eau potable.

La commune se doit de ne pas gâcher l'eau donc elle doit contrôler la consommation de l'eau et mettre tout en œuvre pour détecter et réparer les fuites.

La commune doit noter tout ce qui concerne l'eau sur un document officiel (SISPEA). Ce document doit servir à l'état comme contrôle de la bonne gestion de l'eau.

URBANISME

COLLOUD Pascal – Ouverture d'un refuge route de Mévonne.

Modification d'une Grange en chalet d'alpage de moyenne montagne : hébergement + restauration. Des pièces complémentaires sont demandées.

GALVIN Arnaud – Construction d'une cabane sans autorisation.

Une déclaration préalable (DP) doit être réalisée sous peine de devoir la démonter.

GAHAN Joël – Travaux de rénovation et d'aménagement d'une grange.

Une déclaration préalable a été déposée mais des pièces complémentaires sont demandées.

GREVAZ André – Remise en état d'une grange.

La déclaration préalable est accordée.

DUMAS Pierre-Hubert – Demande de clôture de son terrain.

Aménagement de la cantine

L'appel d'offre sera clôturé fin février et les travaux devraient commencer aux vacances de pâques pour une livraison estimée en fin d'année 2021.

Il faudra débarrasser la pièce au-dessus de l'école qui sert de débarras pour l'instant.

Affaires diverses

- Bibliothèques :
 - Demande d'installation de roulettes à freins sur les caisses de livres. Ce sera fait.
 - Réseau internet qui fonctionne très mal : la fibre devrait permettre d'arranger ce problème bientôt. La prise est prête il reste à se connecter. Orange devrait installer bientôt la box.
 - La demande de rencontre des bibliothécaires avec les conseillers municipaux est reporté à plus tard car la prochaine réunion sera consacrée au budget.

- Les factures d'eau devraient être prêtes bientôt. Le retard est lié à des problèmes informatiques ainsi qu'au déménagement de la trésorerie du Biot sur Thonon.

Fin de la session à 21H00.